



## Lüksün Ayrıcalık Olmaktan Çıktığı Proje: **Kervansaray**

Bugüne kadar Elbirliği Sistemi ile 140 bini aşkın aileyi ev ve araba sahibi yapan Emin Grup, 29 yıllık tecrübesini, Emin Gayrimenkul Geliştirme olarak şimdi de Erzurum'a taşıyor. Sayfa 6

# EMİN BÜLTEN

Temmuz 2019

**BENİMİMLE  
EV'LENİYOR  
MİSİN?**

**EV ALMAK İSTEYEN ANCAK YÜKSEK  
KONUT FİYATLARI VE ARTAN KREDİ FAİZ  
ORANLARIYLA BAŞ EDEMEYEN ÇİFTLERİN  
İMDADINA EMİNEVİM YETİŞİYOR.**

**EVLENENLERE ÖZEL İKİ YENİ KAMPANYA  
HAZIRLAYAN EMİNEVİM, EV SAHİBİ  
OLMANIN EN KOLAY VE HIZLI YOLUNU  
AYAĞINIZA GETİRİYOR. SAYFA 2**

**TOPLAM TESLİMAT 142.443**

**MAYIS AYI TESLİMAT 1.909**

# EMİNEVİM'DEN EV'LENDİREN KAMPANYA: “BENİMLE EV'LENİR MİSİN?”

Ev almak isteyen ancak yüksek konut fiyatları ve artan kredi faiz oranlarıyla baş edemeyen çiftlerin imdadına Eminevim yetişiyor. Evlenenlere özel iki yeni kampanya hazırlayan Eminevim, ev sahibi olmanın en kolay ve hızlı yolunu ayağınıza getiriyor.

Yüksek konut fiyatları ve artan kredi faiz oranları, dar gelirli vatandaşların küçük birikimlerle ev sahibi olma hayalini suya düşürüyor. Özellikle evlenip ev sahibi olmak isteyen çiftler, fiyatlar ve faizlerle iyice zorlaşan ev sahibi olmanın yollarını ararken faizsiz finansman modelini geliştiren Eminevim, başlattığı yeni kampanya ile yeni evlenenler için teslimatları öne çekiyor ve 2 yıl daha erken ev sahibi olabilmenin yolunu açıyor.

#### Eminevim yeni kampanya ile evlilik sezonunu açıyor

Hazırladığı yeni kampanya ile evlilik sezonunu açan Eminevim, Evlenme hayalini gerçeğe dönüştürmek isteyenlere küçük birikimlerle ev sahibi olabilmenin fırsatını sunuyor. Türkiye'de ilk defa faizsiz, küçük birikimlerle istenilen evi alma olanağı sağlayan Eminevim, evlenip mutlu bir yuva sahibi olmak isteyen çiftlere özel hazırladığı kampanya ile 2 yıl daha erken teslimat imkanı getiriyor. Yeni evlenenlerin faydalanacağı kampanya ile çiftler, Eminevim'in geliştirdiği Elbirliği Finansman Modeli ile teslimatlarını alabilecek ve çok uzun yıllar beklemeden kısa bir zamanda ev sahibi olma hayallerini gerçeğe dönüştürebilecek. Üstelik faiz ödemedi dilediği ve beğendiği eve sahip olabilecek.

#### Kampanya boyunca KDV bizden

Yeni evlenenlere özel teslimatları 2 yıl öne çeken Eminevim, sunduğu kampanya ile isteyenlere erken teslimat imkanı sunarken isteyenlere ise KDV oranında indiriminden yararlanma seçeneği de getiriyor. Kampanyadan faydalanmak isteyenler, 2 yıl erken tes-

limat imkanından veya KDV oranında indirim fırsatından yararlanabilir. Kampanya ile yeni evli çiftler, hayallerini gerçeğe dönüştürebilecek, mutlu bir yuva kurmanın keyfini doyasıya yaşayabilecek.

Eminevim'in sunduğu Evlendiren özel kampanya Temmuz ayı boyunca devam edecek. Bu özel kampanyadan faydalanmak için, size en yakın Eminevim şubelerini ziyaret edebilirsiniz.



## EMİN ÜSTÜN'E YARDIMSEVERLİK ÖDÜLÜ

**Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün, geleneksel ASDER iftarında “Yardımseverlik Ödülü”nü aldı.**

Ödül töreninin gerçekleştiği iftarda, 140 bini aşkın kişiyi ev ve otomobil sahibi yapan faizsiz ev alma sisteminin mucidi Eminevim'in Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün, dört kategoride verilen ödül takdiminde ASDER tarafından “Yardımseverlik Ödülü”ne layık görüldü.

Hak ve özgürlüklerin ihlaline karşı her alanda “adaletin” ve “hukukun üstünlüğü” ilkesinin hayata geçirilmesi ideali doğrultusunda çalışmalar yapan Adaleti Savunanlar Derneği (ASDER), 2019 geleneksel iftarı organizasyonunu Üsküdar Üniversitesi'nde düzenledi. Üç yüzün üzerinde üye, gönüllü, şube başkanları, iş insanları, il ve STK temsilcilerinin katıldığı ASDER iftarı renkli görüntülere sahne oldu.

Hak ve özgürlüklerin ihlaline karşı her alanda “adaletin” ve “hukukun üstünlüğü” ilkesinin hayata geçirilmesi ideali doğrultusunda

çalışmalar yapan Adaleti Savunanlar Derneği (ASDER), 2019 geleneksel iftarı organizasyonunu Üsküdar Üniversitesi'nde düzenledi.

Vefa, Yüksek Vicdani Değerler, Toplumsal Empati ve Yardımseverlik ödülleri verilen programda, toplumda yardıma muhtaç yaşlılara, kimsesizlere, yetim ve öksüzlere, desteğe muhtaç öğrencilere ve psikolojik problemleri olanlara verdiği destekten ötürü Emin Üstün Yardımseverlik Ödülü'nün sahibi oldu.

Layık görüldüğü Yardımseverlik Ödülü'nü almaktan mutluluk duyduğunu dile getiren Emin Üstün, ASDER Yönetim Kurulu'na teşekkürlerini sundu.

Yardıma muhtaçların, mağdurların ve mazlumların yanında olmaya devam edeceklerini belirten Emin Üstün, yardım etmenin bir insanlık görevi olduğunu ve bu görevin birlikte elbirliği yaparak gerçekleştirilmesiyle her türlü güçlüğü aşılabileceğini söyledi.



# RAMAZAN RUHU

## EMİNEVİM'LE DOYA DOYA YAŞANDI

Rahmet ve bereket ayı olan on bir ayın sultanı Ramazan, Eminevim'in 212 farklı noktada gerçekleştirdiği iftar organizasyonlarıyla doya doya yaşandı. Eminevim iştirakçileri ve önemli sivil toplum kuruluşu temsilcileri başta olmak üzere 55 bin kişinin katıldığı iftarlarda TBMM Eski Başkanı Binali Yıldırım, Osmanlı âlimi ve Nur hareketinin kurucusu Said Nursi'nin yaşayan tek talebesi Hüsnü Bayramoğlu, Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün ve Emin Grup Yönetim Kurulu üyelerinin yanı sıra birbirinden değerli misafirlerle aynı iftar sofrasında bir araya gelindi.

Ramazan ayının birlik ve dayanışma ruhunu yaşatabilmek için gerçekleştirilen iftar programlarında Eminevim, birbirinden değerli misafileri iftar sofralarında ağırladı.

Ramazan ayında 55 bin kişinin bulunduğu Eminevim iftarlarına önemli isimler katıldı. Kadir Gecesi özel iftar davetine iştirak edenlerden biri de TBMM Eski Başkanı Binali Yıldırım oldu. Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün ve Emin Grup Yönetim Kurulu Üyeleri ile aynı sofrayı paylaşan Yıldırım, Eminevim'in hem ekonomiye sağladığı katkılardan hem de insanları mutlu etmek için gösterdiği gayretten dolayı memnuniyetlerini dile getirdi.

İftar davetinde Emin Üstün, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın istihdam çağrısı doğrultusunda yıl sonuna kadar beş yüz kişiye daha iş imkanı sağlayacaklarının müjdesini de Yıldırım ile paylaştı. Özel gecede Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün, Yıldırım'a hat levhası takdim etti.



**Yıldırım "Emin Grup insanları mutlu etmek için çaba sarf ediyor"**

Katıldığı iftar davetinde konuşan Binali Yıldırım, Emin Grup'un hem insanlara hem de ekonomiye destek verdiğini dile getirerek "Emin Grup uzun yıllar tanıdığım değerli dostlarımdır. İnsanları faizsiz ev ve otomobil sahibi yapmak için çalışıyorlar. Ülkemizde hem ekonomiye katkı sağlamak hem de insanları mutlu etmek için büyük emek sarfediyorlar." dedi.

Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün ise katılımından dolayı Binali Yıldırım'a teşekkürlerini sunarak "Ramazan ayını ülkemizin pek çok şehrinde düzenlediğimiz iftar davetlerinde birlik ve beraberlik duygusunu tadararak geçirdik. İnsanlarımız hem mutlu bir şekilde iftarlarımıza katıldı hem de ev ve otomobil almış olan ailelerimizden bilgiler aldılar. Son iftar davetimizde Sayın Binali Yıldırım'ın aramızda olması bizleri çok sevindirdi. Kendisine teşekkürlerimizi sunuyoruz." dedi.

**Said Nursi'nin talebesi Bayramoğlu, gönül insanlarıyla buluştu**

On bir ayın sultanı Ramazan'ın kendine has hoşgörü ve bereketini paylaşmak isteyen Eminevim'in düzenlediği iftar programına son dönem Osmanlı âlimi ve Nur hareketinin kurucusu Said Nursi'nin yaşayan tek talebesi Hüsnü Bayramoğlu ve Nur talebeleri de katıldı.

Eminevim Sefaköy Yerleşkesi'nde düzenlenen ve uhuvveti pekiştiren manevi bir havada gerçekleşen iftar programında Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün ve Yönetim Kurulu Üyesi Kemal Üstün, Hüsnü Bayramoğlu ile birlikte üç yüzü aşkın nur talebesi aynı sofrada bir araya geldi.

**Eminevim iftarları geleneksel hale geldi**

"Elbirliği Sistemi" ile faizsiz ev alma sisteminin kurucusu olan Eminevim, Ramazan ayının birlik ve dayanışma ruhunu yaşatabilmek için Ramazan boyunca Türkiye'nin 212 noktasında iftarlar düzenledi.

Her yıl düzenlenen iftar programlarını geleneksel hale getirdiklerini belirten Emin Üstün, "Ramazan ayının manevi iklimini yaşamak, birliğimizi kuvvetlendirebilmek için düzenli bir şekilde gerçekleştirdiğimiz programlarımız hemen her şehirde gerçekleştirildi. Bu vesileyle değerli misafirlerimizle aynı ramazan sofrasını paylaşırken 55 bin kişi Eminevim çatısı altında bir araya geldik. 140 Binin üzerinde aileyi ev ve otomobil sahibi yaparak hayallerini gerçekleştiren, mutluluğuna ortak olan Eminevim'in düzenlediği iftarlar önümüzdeki yıllarda da Türkiye'nin birçok şehrinde devam edecek." dedi.

**İftar programında bizi yalnız bırakmadılar**

Eminevim'in Türkiye'nin farklı yerlerinde düzenlediği iftar programlarına katılan birbirinden değerli isimler arasında; Tokat Milletvekili Harun Karaca, Diyarbakır Milletvekilleri Cuma İçten ve Hamdi Karakuz, Küçükçekmece Belediye Başkan Yardımcılarından Sedat Özkan, Süleyman Gevezeoğlu, Güven Aydın, Bahçelievler Belediye Başkan Yardımcısı Hikmet Tekiroğlu, Bahçelievler İlçe Emniyet Müdürü Niyazi İnci, Bağcılar Müftüsü Ekrem Saylam, Küçükçekmece İlçe Müftüsü Mustafa Temel, Karaman İl Müftü Yardımcısı Mehmet Ak, Küçükçekmece İlçe Sağlık Müdürü Ali Osman Çolak, Başakşehir İlçe Milli Eğitim Müdür Yardımcısı Tahsin Nalbant yer aldı.

İçişleri Bakanı Süleyman Soylu ve TBMM Başkanı Mustafa Şentop yolladıkları telgrafla düzenlenen iftar programlarında Eminevim'i yalnız bırakmadı. İstanbul Milletvekili Halis Dalkılıç ise gönderdiği mesajla iftara katılanların Ramazan ayını kutladı.



# SICAK COĞRAFYANIN SICAK İNSANLARINA YOLCULUK: HAGEV NİJER'DE!

Resmî adı Nijer Cumhuriyeti (Republique du Niger) olan ve denize kıyısı bulunmayan Nijer, kuzeyde Cezayir, kuzeydoğuda Libya, doğuda Çad, güneyde Nijerya, güneybatıda Benin ve Burkina Faso, batıda ise Mali ile komşu. Eskiden Fransız sömürgesi iken 3 Ağustos 1960'ta bağımsızlığına kavuşan Nijer, 1.267.000 km<sup>2</sup>'lik yüzölçümüyle Batı Afrika'nın en büyük ülkesi durumunda. Büyük bir kısmını çöllerin kapladığı ülkede, insan ömrü ortalama 42 yıl sürüyor ve ne acı ki her dört çocuktan birinin beş yaşını göremeden hayatını kaybettiği görülüyor.

Bu topraklarda acı ve sevinç, hüznün ve tebessüm, bekleyiş ve vuslat, sıcak ve serinlik iç içe. Öyle ki bu topraklarda erk sahipleri bir taraftan adalet nutukları atarken, diğer taraftan insanlar coğrafyalara göre ayrılmaya devam ediyor. Nijer, kâğıt üzerinde sömürden kurtulalı 59 yıl olmasına karşın zihinlerdeki sömür hâlâ sürüyor. Fakat tüm bu olumsuzluklara rağmen gönüllerindeki umut, yüreklerindeki iman ve yüzlerinden gözlerine yayılan tebessüm hiç gitmemiş durumda. Coğrafyanın havası gibi insanları da oldukça sıcak.



## Coğrafyanın sıcaklığını kalplerinde taşıyan Nijer halkı...

Yaklaşık yüzde 98'inin Müslüman olduğu Nijer'de nüfus 20 milyonu geçiyor. Hastane ve ilaç yetersizliği hat safhada olan Nijer'de 40 bin kişiye bir doktor düşüyor. Bölgenin kırsal alanlarında imar planları su kuyularına göre şekilleniyor. Bir yere su kuyusu açıldığında hemen çevresinde bir mahalle oluşuyor. İHH, şimdiye kadar Nijer'de 32 su kuyusu açarak insanlara yeni yaşam alanları sunmuş durumda. İHH ile birlikte HAGEV de çeşitli yardımlar için yola çıktı.

HAGEV (Merhum Hacı Habibullah Gerede Vakfı), Eminevim çalışanlarının desteği ve diğer tüm bağışçı ve gönüllülerin katkılarıyla, 18-22 Mayıs tarihlerinde İHH İnsani Yardım Vakfı ile birlikte Nijer'e dört günlük bir yardım organizasyonu gerçekleştirdi. HAGEV bu organizasyonda, Başkent Niamey'e 150 km uzaklıktaki Folo köyünde 150 aileye kumanya (kumaya içeriği 25 kg pirinç, 2 kg sıvıyağ) yardımı yaparken, Başkent Niamey'de bulunan 2 yetimhanede ise toplam 500 kişiye yetim yakınlarıyla birlikte iftar yemeği verdi. (İftar menüsü: Patates haşlaması, pirinç pilavı, et, mango meyvesi, tamari şerbeti ve su)

## Başkent dışında farklı köylerde 13 aileye zekat dağıtımı gerçekleştirildi

Yapılan yardım ziyaretinde görüldü ki, Türkiye'nin bölgede oldukça ağırlığı var. Başkentteki uluslararası havaalanını, ülkenin en büyük otelini ve başkentteki şehir hastanesini Türk bir şirket yapıyor. İHH, Kızılay, TİKA, Marif Vakfı, Nijer Türk Dostluk Okulları gibi birçok kurum, Nijer'de faaliyet yürütüyor. İHH, dünyanın 140 noktasında olduğu gibi Nijer'in de her bölgesine, her ihtiyaç sahibine ulaşmaya çalışıyor.

HAGEV'in yardımları ulaştırmak amaçlı çıktığı bu yolculuk neticesinde ise şunları ifade etmek mümkün: Nijer'in başkenti Niamey, dünyanın en yoksul ve plansız başkenti. Yer altı kaynakları ise hâlâ Fransa tarafından kullanılıyor. Fakat tüm geri kalmışlığa rağmen insanlar mutlu ve inançlı. İnsanların samimiyeti, yakın gelecekte Nijer'deki bütün sömürgecileri bu topraklardan uzaklaştıracaktır. Herkes sömürü için gelse de Türkiye, mazlumlar için çalışma ve hizmetlerine devam edecektir.



## MÜŞTERİ HİKAYESİ

Emine BAYAR  
Battal BAYAR

2016 yılının dokuzuncu ayında şartlarımıza uygun bir ev bakmak üzere Esenyurt'ta gitmiştik. Bakacağımız evin ilgilisi yerinde olmadığı için bir süre beklemek durumunda kaldık, o sırada Eminevim şubesi yakınlardaymış, eşimin ısrarı üzerine Eminevim Esenyurt şubesine kayıt yaptırarak. Ekonomik gücümüze göre istenen peşinatı yatırdık. Sonra ise çekilişlere katılmaya başladık. Bu süreçte arada bir tedirgin olduğumuz da oldu. Ama sabırla bekledik sonunda teslimatımızın 2019 Mayıs ayında yapılacağı söylendi. O zamana kadar muhatap olduğumuz Eminevim personeli bizi çok iyi karşıladı.

Teslimat zamanımıza kadar kendimize ev aradık ve bulduk. Evin sahibi ile fiyat konusunda anlaştık. Eminevim'in eksperisi, bulduğumuz evi onayladı. Satın alacağımız ev için kapora ve peşinatımızı ödeyip sözleşme yaptık. Eminevim'in teslimat yapacağı gün tapu dairesinden randevu aldık. Fakat satın alacağımız evin sahibi teslimatın zamanında yapılıp yapılmayacağı konusunda tedirginlik yapıyordu hatta çeki sorguladıktan sonra tapuya gideceğini söyledi. Eminevim'in eksperisi Bünyamin Bey ise ev sahibini, çekin karşılığının olduğu konusunda ikna etti. Eksper Bünyamin Bey'e yardım ve emekleri konusunda çok teşekkür ediyoruz.

Bankadan parayı alıp tapu işlemlerini bitirdikten sonra satın aldığımız evin sahibi, herhangi bir sorun ve sıkıntı yaşanmadığını görünce, bundan böyle Eminevim ile ilgili sorulan sorulara olumlu cevaplar vereceğini ve önereceğini söyledi.

Biz de eşimle beraber bu süreçte herhangi olumsuz bir şey yaşamadık. Tam tersi, sorunsuz bir şekilde Eminevim'den ev sahibi olduk. Eminevim'e kayıt olmasaydık açıkça ve samimiyetle söylüyorum ev sahibi olma şansımız ve imkanımız yoktu. Eminevim'in kurucularına, çalışanlarına, özellikle baştan beri muhatap olduğumuz eski müşteri temsilcilerimize, en son teslimatımızı yapan müşteri temsilcimiz Meryem Hanım'a teşekkür eder, başarı ve sağlıklı mutlu bir gelecek diliyoruz.



## MÜŞTERİ HİKAYESİ

İlhan KARAKAŞ

Selamün aleyküm Eminevim Ailesi,

Ben İlhan KARAKAŞ. 10 sene öncesinden beri Eminevim Sistemi'ni bilmekteyim. O zamanlarda Eminotomotiv ve Eminevim Sistemi vardı ama kayıt olmaya ihtiyaç duymadım. 2018 yılında bir müteahhit tarafından mağdur bırakıldım. Aynı sene içinde Eminevim Kadıköy şubesinde görev yapmakta olan Mert Cemal TEKİN Bey ile telefonla konuşarak ikna oldum ve şubelerine gittim. Yaralı ve kimseye güveni kalmayan birisi olarak Mert Cemal Tekin Bey beni rahatlatmış ve kendilerine güven hissetmem dolayısıyla sisteme kayıt olma kararı aldım. Mert Bey'in vermiş olduğu cesaretle 80 kişilik gruba dahil oldum. Çekilişte ismimizin çıkması sadece 15 gün sürdü. İlk sırada ismimin çıkması için sisteme girmesem de benim için çok önemli olan ev alma hayalim Eminevim sayesinde gerçekleşecekti. Bunun mutluluğu paha biçilemez. Aile huzurum yerine geldi, Eminevim ile faizsiz olarak evimi alıyor olmam beni hem manevi hem de maddi olarak çok fazla rahatlatmıştı. Eminevim karşıma çıkmasa benim ev alma şansım ne yazık ki talihsiz bir olay yaşamamdan dolayı olmayacaktı. Bu süreçte bize destek olan Mert Cemal TEKİN Bey'e, Kadıköy Şubesi'ne ve Eminevim ailesine teşekkürlerimi borç bilirim. Bizi faize bulaştırmadan ev sahibi yapıyorsunuz, helaliyle evimizi, arabamızı almamıza ön ayak oluyorsunuz. Eminevim ailesinden olduğum için kendimi şanslı hissediyorum. İyi ki varsın Eminevim. Allah herkese bu mutluluğu yaşamayı nasip etsin.

# BİR AYDA BİN 909 AİLENİN EV VE OTOMOBİL HAYALI EMİNEVİM'LE GERÇEK OLDU

**Faizsiz ödeme imkanıyla konut ve araç piyasasında hareketlilik yaşatan Eminevim, aylık bazda son yılların en büyük satış rakamlarına ulaştı.**

Emin Grup bünyesinde hizmet veren Eminevim'in, konut ve otomobil sahibi yaptığı müşterilerinin sayısı geçtiğimiz Nisan ayının rakamlarını geride bıraktı ve Mayıs ayında bin 909 aileye ulaştı. Aileler Mayıs ayında faizsiz ev ve araç sahibi olmanın mutluluğunu yaşadı.

Yakalanan bu başarıda insanların duyduğu güvenin ve Eminevim tarafından uygulanan Elbirliği Finansman Sistemi'nin büyük rol oynadığına değinen Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Emin Üstün; "Elbirliği Sistemi ile ev ve araç sahibi olmak bizim sistemimizle çok daha kolay," dedi. Bu sistemin insanlara güven verdiğini belirten Üstün, her geçen ay daha fazla insanın Elbirliği Sistemi'nden yararlanmaya başladığını da dile getirdi.

**Mayıs'ta 1006 kişi araç, 903 kişi ise konut sahibi oldu**

Mayıs ayındaki ev ve araç sahibi olan toplam kişi sayısını değerlendiren Emin Üstün; "Eminevim, uyguladığı Elbirliği Finansman Sistemi sayesinde 2019'un Nisan ayında 932 kişiyi konut, 931 kişiyi de araç sahibi yaptı. Toplam 1863 kişi hayalini kurduğu ev ve araçlara kavuştu. Mayıs ayında ise bu rakamın arttığını görüyoruz. Mayıs'ta araç sahibi olanların sayısı 932'den 1006 kişiye yükseldi. Konut sahibi olanların sayısı ise 903 oldu. Elbirliği Finansman Sistemi'nin sunduğu imkanlar sayesinde Mayıs ayında toplamda 1909 kişi hayalini gerçekleştirdi. Yaklaşık 2 bin kişi bizi tercih ederek Mayıs'ta ev ve araba sahibi olmanın mutluluğunu yaşadı. İnsanların hayallerinin gerçekleşmesinde böyle önemli katkılar sağlamanın haklı gururunu yaşıyoruz," açıklamasında bulundu.

**"Mevcut finansman sistemine en iyi alternatif Elbirliği Sistemi"**

Elbirliği Finansman Sistemi'nin dar ve orta gelirli vatandaşlar için bir alternatif ve fırsat olduğunu ifade eden Emin Üstün, faize bağlı konut alımının orta gelirli gruplar için çok zor bir seçenek olduğunu dile getirerek uyguladıkları model ile bütçeye göre faizsiz ev ve araç sahibi olmanın önünü açtıklarını söyledi.

İnsanların güven duyduğu bu sisteminin 140 binden fazla kişiyi konut ve araç sahibi yaptığını dikkat çeken Üstün, "Sektördeki canlılığı ve hareketliliği sürdürmek, dar ve orta gelirli ailelerin faiz ödemediği ev ve araç sahibi olmalarını mümkün hale getirmek için geliştirdiğimiz Elbirliği Finansman Sistemi, son birkaç yılda en çok tercih edilen finansman sistemi haline geldi.

Gerek yükselen konut faizlerine karşı sistemin iyi bir alternatif olabilmesi gerekse 140 bini aşan teslimat rakamları ile insanlara güven verebilmesi bu kadar tercih edilmemizin önemli nedenleri arasında yer alıyor. Çünkü insanlar Türkiye genelindeki 104 şubemiz aracılığıyla bize kolayca ulaşabiliyor ve sürecin her aşamasında yalnız kalmadan bizimle birlikte kendi bütçesine göre ev veya araç sahibi olabiliyor. Bu da Elbirliği Finansman Sistemi'nin ülke genelinde yaygın ve en çok tercih edilen konut finansman sistemi haline gelmesinde önemli rol oynuyor," dedi.



## LÜKSÜN AYRICALIK OLMAKTAN ÇIKTIĞI PROJE

### KERVANSARAY

**Bugüne kadar Elbirliği Sistemi ile 140 bini aşkın aileyi ev ve araba sahibi yapan Emin Grup, 29 yıllık tecrübesini, Emin Gayrimenkul Geliştirme olarak şimdi de Erzurum'a taşıyor.**

Şehrin en güzel yerinde hayatın merkezinde can bulan Yıldızkent'te yükselen Kervansaray Projesi, rahat ulaşım adına müşterilerine tüm seçenekleri sunuyor. Ulaşılabilir lüksün adresi olarak nitelendirilen Kervansaray Projesinde site sakinlerinin rahatlığı için de tüm detaylar düşünüldü. En ince ayrıntısına kadar düşünüldü ve tasarlanan Kervansaray Projesi lüks ve fonksiyonelliği bir arada sunuyor.

Kadın ve erkekler için ayrı ayrı tasarlanan yüzme havuzlarının, güne zinde başlamak ve sağlıklı bir vücuda sahip olmak için SPA merkezinin bulunduğu projede yer alıyor.

#### Lüks sizin için de bir ayrıcalık olmaktan çıksın

Şehrin merkezinde lüks mimarisi, özel tasarlanan daireleri ve yemyeşil bahçesiyle Erzurum'un en prestijli projesi Kervansaray'da lüksün altın çağını yaşayacaksınız.

Kervansaray Yıldızkent'te güvenliğiniz de emin ellerde. Sistemin güvenliğinden sorumlu eğitimli ve donanımlı güvenlik görevlileri

7/24 hem sitenin giriş çıkışlarını kontrol edecek hem de güvenlik kameralarından sitenin güvenli olup olmadığını takip edebilecek.

Yeni inşa edilen şehir ve bölge hastanelerinin yanı başında hayata geçen proje, şehrin en güzel noktasında hayatın merkezinde yer alıyor.

En değerli bölgede yükselen Kervansaray rahat ulaşım adına sizlere tüm seçenekleri de sunuyor. İşten çıkar çıkmaz evde olmanın keyfini ve ihtiyacınız olan her şeye kolayca ulaşmanın rahatlığını yaşayacaksınız.

Çocukların da unutulmadığı projede, evin hemen yanı başında yer alan park alanlarında çocuklar doyasıya eğlenme fırsatı bulabilecekler. Bunun yanında yetişkinler için de spor adına beklentileri karşılayan fitness salonu hizmet verecek.

İhtiyaç duyulan her şeye kolay ve rahat ulaşma imkanı sunan projede, evlerin hemen altında yer alan dükkanların yanında Erzurum'un en kapsamlı marketi de hizmetinizde... Ayrıca ufak ihtiyaçlarınız için de mini alışveriş merkezi evinizin hemen girişinde...



# TARIM BAKANANI'NA

## EMİN TARIM VE HAYVANCILIK'I ANLATTIK

İstanbul'da düzenlenen bir organizasyona katılan Tarım ve Orman Bakanı Dr. Bekir Pakdemirli, Emin Grup'a bağlı Emin Tarım ve Hayvancılık şirketinin yaptığı başarılı çalışmalarını dinledi. Manisa Vakfı'nın düzenlediği organizasyonda Emin Grup'u temsilen katılan Yönetim Kurulu Başkan Danışmanı Nihat Eren, Bakan Pakdemirli ile bir araya gelerek şirket tarafından Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde ve tesislerinde yapılan, tarımsal üretimle hayvancılık faaliyetleri üzerine bilgilendirmeler yaptı.

Özellikle başta Konya olmak üzere Adapazarı, Balıkesir, Bursa gibi şehirlerde tarımsal ve hayvancılık faaliyetlerinden ve yeni projelerden bahsedildi. Yürütülen faaliyetleri dinleyen Bakan Pakdemirli, yapılan başarılı çalışmalarını yerinde görmek üzere Emin Grup Yönetim Kurulu Başkan Danışmanı Nihat Eren tarafından davet edildi. Nihat Eren, ayrıca Emin Grup'un başlattığı 500 kişilik istihdam çalışmasının tarım sektörüne de yansıtacağını Bakan Pakdemirli'ye ifade etti.



## EMİN BÜLTEN

Emin Grup yayınıdır.

Yıl: 2019 Sayı: 9

Emin Evim Emin Otomotiv İletişim Org. Paz. San. Tic A.Ş. adına sahibi **A. Emin Üstün**

Genel Yayın Yönetmeni & Editör: **Mustafa K. Daldal**

Yazı İşleri Müdürü: **Ömer Faruk Özcan**

Prodüksiyon Sorumluları: **Cemil Can Güçkan, Kemal Bişgen**

Katkıda Bulunanlar: **Ahmet Cemil Şişman, Cemil Can Güçkan, Fatih Demir, Ertuğrul Aktaş, İlkur Çalışkan, Sercan Karaca, Ömer Faruk Özcan, Zeynep Betül Kavak**

Grafik Tasarım: **Cemil Can Güçkan**

Hukuk Müşaviri: **Av. İsmail Tuğrul**

İletişim:  
Kısıklı Cad. No: 36 Altunizade Üsküdar / İstanbul  
Tel: 444 36 46 Faks: 0216 651 50 93  
emingrup.com.tr bilgi@eminevim.com.tr

[f](#) [t](#) [@](#) /Eminevim

Basım Yeri:  
Uniprint Basım San. Tic A.Ş.  
Ömerli Mah. Hadımköy-  
İstanbul Cad. No:159 Hadımköy  
Arnavutköy 34555 İstanbul/  
Türkiye

Yapım:  
Emin Grup Kurumsal İletişim ve  
Pazarlama Direktörlüğü

Yayın Türü:  
Sürekli Yayın

Emin Bülten Emin Grup'un  
ücretsiz yayınıdır. Bültenimizde  
yayımlanan yazı ve fotoğraflar  
kaynak belirtilerek alıntı  
yapılabilir.

## HAYALLERİNİ EMİNEVİM'LE GERÇEKLEŞTİRENLER MUTLULUKLARINI PAYLAŞIYOR



Mutluluğumu anlatmaya kelimeler yetmez. Kirada oturmak gerçekten çok zor, ayın nasıl geçtiği belli olmuyordu. Aylar hemen geçiyordu. Bizim de bir evimiz olsun diye hep dua ettim. Şükürler olsun Rabbime Eminevim sayesinde hayalim olan evi aldık, kiradan kurtulduk. Eminevim'de çalışan Umut Usta, Ahmet Orak ve Mustafa Zorlu Bey'den Allah razı olsun. Bu arada hanım/bey dediğime bakmayın, onlar bizim aileden birisi gibiler, abla kardeş gibiyiz onlarla. İyi ki varsınız. İyi ki tanıdım sizi. İyi ki Eminevim'e katıldım. Ev almanın en kolay yolu Eminevim.

**Zeliha KARAAĞAÇ**



Allah'ın selamı ve bereketi hepimizin ve hepimizin üzerine olsun. Bugün yine sizlerin sayesinde sevince boğulduk. Çekilişli grupta Haziran 2019 teslimat günü bana çıktı. Daha önce de olduğu gibi sizlerin sayesinde ikinci kez araç sahibi oluyorum. Aile olarak çok sevindik ve bu mutluluğumuzu sizlerle paylaşmak istedim. Herkesten Allah razı olsun. Yeni üyeliklerde yine sizleri tercih ederek yolunuzda yürümeye devam edeceğim inşallah. Çevremdeki herkese sizi önereceğim. Allah'ın selamı üzerinize olsun.

Hoşcakalın...

**İbrahim Halil PALA**



Eminevim Sultangazi şubesi müşteri temsilcimiz olan Mehmet Demirel Bey'den Allah razı olsun. Bize çok yardımcı oldu. Ev sahibi olmak bizim için hayal iken şimdi ev sahibi olduk. Üç sene önce başladığım Eminevim'den ev alma girişimim bugün itibariyle bitti. İki sene önce evimi aldım ve Ocak ayı başında emekli oldum. İlk işim ilk evimin borcunu kapatmak oldu. Aynı gün yeni üyelik organizasyon ücretini yatırdım. Ayrıca aynı şubenin müdürü olan Uğur Kırnık Bey'e de sonsuz selamlar, sevgiler. Allah sebep olanlardan, emeği geçenlerden razı olsun. İyi ki varsınız.

**Figen AKGÜL**



Öncelikle Allah hayırlı ve bereketli kazançlar nasip etsin inşallah. Ben Siirt ilinde ikamet etmekteyim. Adım Haydar Demiray. Daha önce şirketiniz vesilesi ile Rabbim nasip etti ve sıfır araç sahibi oldum. Şimdi de ev için kayıt oldum. Bu süreçte benim ev sahibi olmamı benden daha çok isteyen, şirketiniz Batman temsilcilerinden Berat Hangül Bey'e en içten ve samimi duygularıyla teşekkür etmek istiyorum. Kendisi araba aldıktan sonraki süreçte de her hafta telefon ile arayarak halimi ve hatırımı sordu. Ev alma sürecinde de Berat Bey'in ısrarları neticesinde sisteme kayıt oldum desem yeridir. Ben aslen Kırıkkale'liyim, Berat Bey bildiğim kadarıyla Batman'lı. Ama emin olun bana bir akraba samimiyeti ve sıcakkanlılığı ile davrandı ve halen aynı samimi duyguları görmek, Berat Bey'in şahsında siz Eminevim ailesine olan muhabbet ve saygımı çok ziyadeleştirdi. Her yerde bu temiz ve ahlaklı çalışma anlayışınızdan bahsediyorum. Allah hayrınızı kabul etsin. Rabbim bereketli ve hayırlı kazançlarınızı daim eylesin. Allah'a emanet olun. Hürmet ve muhabbetlerimle.

**Haydar - Hayriye DEMİRAY**



Merhaba Eminevim ailesi. 2012 yılından bu yana çok şükür 2 konut ve 2 araç sahibi olduk. Halen devam eden 600 bin konut sisteminde olmaktan gurur duyuyorum. Yıllarca desteğini hiç bir zaman esirgemeyen ve her zaman yanımızda olan Mehmet Kurt, Halil İbrahim Kuş ve değerli abim Yücel Erim Bey'e çok teşekkür ederim. Tavşanlı ilçesinde büyük başarılarla imza atan, bizlere ve çevremize aile sıcaklığı yaşatan bu üç değerli güzel insana şükranlarımızı sunuyoruz.

**Hanife KUL adına oğlu Emre KUL**



Saygıdeğer Emin Grup Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Emin Üstün Bey ve şirketin kıymetli yöneticileri. İsmim Salih Kaya. Gelir Uzmanı olarak çalışmaktayım. Eminevim ile tanışmam yaklaşık 5 yıl öncesine dayanır. Birçok üyeliğim olmasının yanı sıra birçok kişinin de sizler vasıtasıyla ev ve araba almasına vesile oldum. 5 yıllık süre zarfında birbirinden değerli çok sayıda personelinizle tanışma imkanı buldum. Uzun süredir diyalog halinde olduğum, kendisini ne zaman aramış olsam her zaman sıcakkanlı tavrı, samimiyeti ve çözüm odaklı tavrı ile takdir ettiğim personellerinizden biri olan Aşkın Gençkurt kardeşimden duyduğum memnuniyetimi sizlerle paylaşmak istedim. Böylesine işini severek yapan personeller olduğu müddetçe inanıyorum ki, Eminevim her zaman büyümeye devam edecektir. Böylesine kıymetli, değerli ve aradığımızda "yüzümüzde tebessüm oluşturan" personelleriniz olmasından ötürü siz değerli Eminevim yöneticilerini tebrik etmek istiyorum.

**Salih KAYA**

# ARACINIZ EVE DÖNÜŞSÜN

Faizsiz taksitlerle ev alma sisteminin öncüsü olan Eminevim, ikinci el aracınızı eve dönüştürüyor.

Eminevim'in başlattığı fırsatlar devam ediyor. Eminevim'den ev almak isteyenler için ikinci el araçlar eve dönüşüyor. Artık ikinci el araçlarınızı peşinata sayarak Türkiye'nin her yerinden beğendiğiniz evi almak mümkün. İkinci el aracınızı peşinat yaparak ev sahibi olabilir, düşük taksitlerle ev sahibi olarak kiradan kurtulabilirsiniz.

29 yılda 142 Bin fazla kişiyi ev ve araç sahibi yapan Eminevim, Türkiye'de 100'den fazla şubesiyle işçiden memura, öğretmenden ev hanımına kadar binlerce kişiyi faiz ödemedi, ara ödeme yapmadan konut sahibi yapıyor.

Taksit miktarlarının alıcılar tarafından belirlendiği Eminevim'de alıcının bütçesine göre kaç ay taksit ödeyeceği belirleniyor. Ayda yaklaşık 2000 teslimatın yapıldığı ve kolay bir şekilde konut sahibi olma imkanı tanıyan Eminevim'de alıcılar Türkiye'nin her yerinden beğendiği eve sahip olabiliyor. Ayrıca istedikleri ili, ilçeyi veya mahalleyi kendiler seçebiliyor.

Sizler de detaylı bilgi almak için size en yakın Eminevim şubesine ulaşabilirsiniz.



## ELBİRLİĞİ SİSTEMİ

### TÜRKİYE'NİN DÖRT BİR YANINDA ZİRVEDE

Her geçen gün şube sayısını arttırarak Türkiye'nin dört bir tarafına ulaşan Eminevim, mucidi olduğu Elbirliği Sistemi ile on binlerce ailenin faizsiz ev ve araç sahibi olmasını sağladı.

Türkiye'de geniş bir şube ağına sahip olan Eminevim, 29 yılı aşkın tecrübesiyle faiz ödemedi ev ve araç sahibi yapmaya devam ediyor. Şimdiye kadar 140 binden fazla aileyi faizsiz ev ve araç sahibi yapan Elbirliği Sistemi sayesinde her yıl binlerce kişiye ulaşan Eminevim, şubeleri aracılığı ile İstanbul'dan Ağrı'ya, Zonguldak'tan Hatay'a kadar ev ve araç sahibi olmak isteyenlerin ilk tercihi arasında olmayı sürdürüyor.

#### Zirvede Konya var

Ülkemizin farklı illerinde 103 şubeyle hizmet veren Eminevim, 2019 yılında şubelerinin gösterdiği başarılarla dikkat çekiyor. Ev ve araç sahibi olmak isteyen yüzlerce ailenin farklı illerde uğrak noktası haline gelen Eminevim şubeleri hedeflerinde yakaladıkları başarılı performanslarla öne çıkıyor. Her ay değişen sıralamada Mayıs ayına bakıldığında hedef gerçekleştirmeye göre kademelerdeki toplam en başarılı Eminevim şubeleri arasında ilk sırada **Konya Nalçacı Şubesi** yer alırken, onu sırasıyla **Bağcılar Meydan, Sultangazi, Antalya Şarmpol, Elazığ Çarşı, Mersin Tarsus** ve **Niğde** şubeleri izledi.

Hedef gerçekleştirmeye göre en başarılı bölgeler arasında ise ilk üçte sırasıyla Avrupa Yakası Bölgesi, Konya Bölgesi ve Doğu Bölgesi yer aldı.

İşte Mayıs ayının en başarılı şubeleri;



1. KONYA NALÇACI ŞUBE



2. BAĞCILAR MEYDAN ŞUBE



3. SULTANGAZİ ŞUBE



4. ANTALYA ŞARMPOL ŞUBE



5. ELAZIĞ ÇARŞI ŞUBE



6. MERSİN TARSUS ŞUBE



7. NİĞDE ŞUBE